

ФИНАНСОВАЯ АНАЛИТИКА

ПРОБЛЕМЫ И РЕШЕНИЯ

Научно-практический
и информационно-аналитический сборник
Периодичность – 2 раз в месяц

12 (36) – 2010 сентябрь

Подписка во всех отделениях связи:

- индекс 80628 – каталог агентства «Роспечать»
- индекс 44368 – каталог УФПС РФ «Пресса России»
- индекс 34158 – каталог российской прессы «Почта России»

Журнал зарегистрирован в Министерстве Российской Федерации по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций.
Свидетельство о регистрации ПИ № ФС 77-29584.

Уредитель:

ООО «Информационный центр «ФИНАНСЫ и КРЕДИТ»

Издатель:

ООО «Издательский дом ФИНАНСЫ и КРЕДИТ»

Главный редактор:

В.А. Горохова

Зам. главного редактора:

С.Н. Голда

Редакционный совет:

Н.В. Бекетов, доктор экономических наук, профессор
Н.Ю. Борисенко, кандидат экономических наук
А.В. Гукова, доктор экономических наук, профессор
В.А. Кабашкин, доктор экономических наук, профессор
Л.С. Кабир, доктор экономических наук, профессор
Ю.И. Коробов, доктор экономических наук, профессор
М.А. Котляров, доктор экономических наук, профессор
Л.В. Крылова, кандидат экономических наук
А.Г. Перевозчиков, доктор физико-математических наук, профессор
В.А. Цветков, доктор экономических наук, профессор
Верстка: М.С. Гранильщикова
Корректор: А.М. Лейбович

Редакция журнала:

111401, Москва, а/я 10

Телефон/факс: (495) 721-85-75

Адрес в Internet: <http://www.fin-izdat.ru>

E-mail: post@fin-izdat.ru

© ООО «Информационный центр «ФИНАНСЫ и КРЕДИТ»

© ООО «Издательский дом ФИНАНСЫ и КРЕДИТ»

Подписано в печать 13.09.2010. Формат 60x90 1/8.

Цена договорная. Объем 10,0 п.л. Тираж 2 500 экз.

Отпечатано в ООО «КТК», г. Красноармейск,

Московской обл. Тел.: 993-16-23

Журнал рекомендован ВАК Минобрнауки России для публикации работ, отражающих основное научное содержание кандидатских и докторских диссертаций

Сборник реферируется в ВИНТИ РАН.

Сборник включен в Российский индекс научного цитирования (РИНЦ).

Статьи рецензируются.

Перепечатка материалов, опубликованных в сборнике «Финансовая аналитика: проблемы и решения», допускается только с письменного разрешения редакции.

СОДЕРЖАНИЕ

Налоговая политика

- *Стерник С.Г., Стерник Г.М., Ланко К.С.* Массовая оценка недвижимости для целей налогообложения: проблемы и пути их решения..... 2
- *Калинина О.В.* Оценка налоговой нагрузки с учетом особенностей развития российской экономики на современном этапе 13

Отраслевые финансы

- *Каменева Е.А.* Совершенствование ценообразования и тарифной политики в ЖКХ 20

Рынок ценных бумаг

- *Бронштейн Е.М., Юмагулов Д.Т.* Упрощенные моментные стратегии при управлении портфелем ценных бумаг 28

Оценка бизнеса

- *Рябова Е.В.* Оценка влияния дивидендных выплат на стоимость российских компаний в нефтегазовой отрасли 32

Инвестиционная политика

- *Макарова М.В.* Инвестиционная привлекательность предприятия на основе анализа стратегии 39

Банковский менеджмент

- *Травкина Е.В.* Тенденции развития системы мониторинга рисков в банковском секторе 44

Муниципальные финансы

- *Золотко А.И.* Пути увеличения доходной базы бюджетов муниципальных образований 49

Экономическое прогнозирование

- *Породина С.В.* Анализ и перспективы развития предприятий народных художественных промыслов России (на примере Нижегородской области) 54

Инновации

- *Козлов А.В.* Особенности развития электронной торговли в России 62
- *Гарипов Г.В.* Анализ и оценка рынка по приему платежей небанковскими учреждениями с использованием платежных терминалов самообслуживания 66

Банковские технологии

- *Киреева И.В.* Финансовая аналитика как методическая основа формирования контроллинга в кредитных организациях 71

Точка зрения редакции не всегда совпадает с точкой зрения авторов публикуемых статей.

Ответственность за достоверность информации в рекламных объявлениях несут рекламодатели.